

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

VIÑA SAN PEDRO S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

91.041.000-8

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2007

1.00.01.20 Fecha de Término

30 09 2007

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 26 / 10 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 91041000 - 8

1.01.02.00 Razón Social VI#A SAN PEDRO S.A.

En sesión de directorio de fecha 26 de Octubre de 2007, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 30 de Septiembre de 2007, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	

NOMBRE	CARGO	RUT
RAFAEL ALDUNATE VALDES	DIRECTOR	5193449-0
ERNESTO EDWARDS RISOPATRON	DIRECTOR	5894611-7
FELIPE JOANNON VERGARA	DIRECTOR	6558360-7
PATRICIO JOTTAR NASRALLAH	DIRECTOR	7005063-3
GIORGIO MASCHIETTO MONTUSCHI	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	4344082-9
FRANCISCO PEREZ MACKENNA	DIRECTOR	6525286-4
ERNESTO TIRONI BARRIOS	DIRECTOR	4773816-4
PABLO TURNER GONZALES	GERENTE GENERAL	7056349-5

Fecha: 26 de Octubre de 2007

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 30 de Septiembre de 2007**

No se informa para este período

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ACTIVOS

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	09	2007	30	09	2006
ACTIVOS			ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES			73.867.480			66.421.581		
5.11.10.10 Disponible			824.027			1.083.348		
5.11.10.20 Depósitos a plazo			0			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		2.817.164			1.067.528		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		25.012.696			19.836.166		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5		2.082.329			2.305.248		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		952.471			1.169.979		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		1.199.593			1.149.991		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7		34.739.328			35.640.574		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8		2.082.920			1.662.208		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			281.570			322.663		
5.11.20.20 Impuestos diferidos			0			0		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9		3.875.382			2.183.876		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS			60.286.409			60.563.216		
5.12.10.00 Terrenos	11		11.137.523			11.274.994		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	11		31.451.730			30.017.353		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	11		26.826.693			25.056.823		
5.12.40.00 Otros activos fijos	11		25.669.725			23.964.018		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	11		3.717.075			3.784.635		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	11		-38.516.337			-33.534.607		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS			13.203.273			11.049.552		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	12		4.016.139			2.838.426		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			0			0		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones			0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	8	906.869	0
5.13.10.70 Intangibles	13	7.748.091	7.757.481
5.13.10.80 Amortización (menos)	13	-2.613.441	-2.227.156
5.13.10.90 Otros	14	3.145.615	2.680.801
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		147.357.162	138.034.349

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

PASIVOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	09	2007	30	09	2006
PASIVOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		26.607.869			27.767.602		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	15	2.409.685			7.427.255		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	15	0			970.446		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)	16	1.638.100			1.802.497		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		0			0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		18.296			20.894		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	33	8.497.639			7.124.511		
5.21.10.80 Documentos por pagar	34	3.215.789			2.551.184		
5.21.10.90 Acreedores varios		978.810			477.143		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	1.947.179			1.657.394		
5.21.20.20 Provisiones	17	5.896.091			3.857.223		
5.21.20.30 Retenciones		922.301			834.411		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8	286.066			33.945		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos	8	704.210			949.636		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		93.703			61.063		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		24.520.767			25.810.395		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras		0			0		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)	16	24.021.622			25.575.620		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		0			0		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	17	267.654			742		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	8	0			15.139		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		231.491			218.894		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	19	3.990	2.933
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		96.224.536	84.453.419
5.24.10.00 Capital pagado	20	78.394.595	68.385.810
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	20	3.867.341	1.709.645
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	20	1.432.952	1.433.091
5.24.40.00 Otras reservas	20	-7.637.682	-6.386.592
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).		20.167.330	19.311.465
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	20	18.225.793	19.597.310
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	20	1.941.537	-285.845
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo		0	0
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		147.357.162	138.034.349

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ESTADO DE RESULTADOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	09	2007	30	09	2006
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		5.279.355			1.813.011		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		24.484.651			18.549.320		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		65.736.227			60.799.507		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-41.251.576			-42.250.187		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-19.205.296			-16.736.309		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-2.819.903			-1.865.440		
5.31.12.10 Ingresos financieros		5.493			58.840		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	21	243.789			148.093		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	12	-601.007			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)		0			0		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-1.041.605			-1.217.477		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	21	-200.302			-290.069		
5.31.12.80 Corrección monetaria	22	-1.585.766			-531.426		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	23	359.495			-33.401		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		2.459.452			-52.429		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	-516.888			-233.603		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		1.942.564			-286.032		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	19	-1.027			187		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		1.941.537			-285.845		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		1.941.537			-285.845		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	09	2007	30	09	2006
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		6.710.629			4.554.636		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		63.667.989			66.519.283		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		5.475			54.092		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		6.291.006			7.932.866		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-57.679.763			-63.650.468		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-1.512.572			-852.398		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-253.335			-230.091		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-353.314			-1.336.877		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-3.454.857			-3.881.771		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		6.742.737			-1.845		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		12.207.211			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		3.744.938			4.737.103		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		60.938			562.113		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			0		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		0			-5.271		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-6.836.199			-4.425.444		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		-1.582.767			-870.346		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		-851.384			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-9.583.173	-3.103.167
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		384.763	79.677
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-2.893.329	-2.729.674
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		-7.074.607	-445.510
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	-7.660
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		3.870.193	1.449.624
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-390.818	-23.500
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		3.479.375	1.426.124
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		3.549.178	2.582.596
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	25	7.028.553	4.008.720

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	09	2007	30	09	2006
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio	20	1.941.537			-285.845		
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		-97.407			-36.782		
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	21	-97.374			-36.782		
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)		0			0		
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones		0			0		
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos		-33			0		
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		4.790.979			3.878.468		
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	11	3.917.074			3.724.008		
5.50.30.10 Amortización de intangibles	13	291.950			291.734		
5.50.30.15 Castigos y provisiones	17	438.379			580.203		
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12	601.007			0		
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones		0			0		
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	22	1.585.766			531.426		
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	23	-359.495			33.401		
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)		-1.991.158			-1.649.844		
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		307.456			367.540		
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.		-1.430.539			2.512.189		
5.50.40.10 Deudores por venta		-6.069.668			-1.567.496		
5.50.40.20 Existencias		5.123.675			5.160.925		
5.50.40.30 Otros activos		-484.546			-1.081.240		
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)		1.505.032			-1.513.207		
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		913.642			-1.436.056		
5.50.50.20 Intereses por pagar		-466.831			-217.821		
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)		571.761			-122.621		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		53.802	196.861
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		432.658	66.430
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	19	1.027	-187
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		6.710.629	4.554.636

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

a) La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°0393 y esta sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

b) La Sociedad es una filial de Compañía Cervecerías Unidas S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores con el N°0007.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al período terminado al 30 de Septiembre de 2007 y 2006.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales concuerdan con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del período anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre el 01 de septiembre de 2006 y el 31 de agosto de 2007, ascendió a 4,7%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

d) Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la Sociedad Matriz y de las filiales que se detallan al final de esta nota (empresas en las que la participación directa o indirecta de la Compañía Matriz supera el 50%).

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales incluidas en la consolidación, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento en los estados financieros consolidados a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

Las inversiones mantenidas en el exterior al 30 de septiembre de 2007 y 2006 han sido valorizadas de acuerdo a lo indicado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. La moneda de control de éstas inversiones es el dólar estadounidense, y la diferencia de conversión se contabiliza en el patrimonio en la cuenta de reserva denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión".

En relación con la Inversión en Finca La Celia S.A., Viña San Pedro S.A. y sus filiales no han declarado pasivos en dólares hedge contra la inversión que éstas mantienen en Argentina, de acuerdo con la

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

opción que permite el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

-San Pedro Limited

Con fecha 23 de diciembre de 2004 se constituyó la filial San Pedro Limited, ubicada en el Reino Unido, con un capital equivalente a 100 libras.

-Finca La Celia S.A.

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

La moneda de control de esta inversión corresponde a dólar, y la diferencia de conversión que resulta de la aplicación de la metodología se contabiliza en el patrimonio en la cuenta de reserva denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión".

- Viña Dassault-San Pedro S.A.

Durante el mes de Septiembre de 2007, Dassault Investment Fund Inc., dueño de un 50% de Viña Dassault-San Pedro S.A. ("Viña Altair"), vendió su participación en esta sociedad. Lo anterior fue la culminación de un proceso de búsqueda de una alternativa que permitiera a cada socio revisar su participación en Viña Altair.

Producto del proceso anterior Viña San Pedro S.A. compró 494.999 acciones de pago en US\$4.503.649, lo que le significó aumentar su participación en esta sociedad a un 99,9999%, mientras que la filial Viña Santa Helena adquirió la acción de pago, quedando con una participación del 0,0001% en esta sociedad.

Producto de esta operación, pasa a ser filial y a consolidar sus resultados con Viña San Pedro S.A., a partir de septiembre de 2007.

e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos periodos. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada período y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además,

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 5,1% para el período comprendido entre el 01 de diciembre de 2006 y el 31 de agosto de 2007 (2,5% para igual período del año anterior).

f) Bases de conversión

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general, han sido traducidos a pesos al cierre de cada período, de acuerdo al tipo de cambio informado por el Banco Central y al valor de cierre de la unidad reajutable.

	2007	2006
	\$	\$
Unidad de fomento(UF)	19.178,94	18.401,15
Dólar estadounidense(US\$)	511,23	537,03
Euro(EURO)	729,29	680,99
Coronadanesa(CRD)	97,84	91,35
Dólar canadiense(CAD)	514,21	480,52
Libra Esterlina(£)	1.045,89	1.004,92
Peso argentino(\$ARG)	162,30	173,01
Yen Japones(YEN)	4,45	4,55
Dólar Australiano(AUD)	453,78	400,20

g) Depósito a plazo

Los Depósitos a plazo se presentan al valor de inversión, más intereses y reajustes devengados.

h) Valores negociables

Las inversiones presentadas bajo este rubro corresponden a cuotas de fondos mutuos, que se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período y también se registran inversiones overnight.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

i) Provisión para deudores de dudosa recuperación.

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar comerciales de dudosa recuperación, las que han sido determinadas principalmente sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Desde	61-90	91-120	121-180	más de 180 días
Deudores por ventas de productos (Nacionales y de Exportación)	20%	30%	60%	100%

Documentos en cobranza judicial: 100%

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas y documentos por cobrar.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

j) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y los costos indirectos de fabricación.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Sociedad constituye provisión por obsolescencia para aquellas existencias antiguas que no se encuentran en condiciones de ser vendidas ni utilizadas.

k) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes, arriendos de bodegas de vino, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente, por la proporción de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

l) Otros activos circulantes

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Inversiones en documentos del Banco Central de Chile y otras instituciones, adquiridos con compromiso de retroventa, valorizados de acuerdo a los valores de inversión más los respectivos intereses y reajustes devengados.
- Contrato futuro de cobertura.
- Materiales por consumir en el corto plazo.
- Gastos asociados a la obtención de financiamiento en la colocación de bonos, que serán amortizados dentro de los doce meses siguientes.

m) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia y para algunos de ellos, los intereses de financiamiento están formando parte del costo.

Asimismo, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Sociedad efectuada en el año 1979, en conformidad con lo establecido en la Circular No.1.529 de la

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Superintendencia de Valores y Seguros.

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

n) Envases y portaenvases

Los envases y portaenvases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de castigos por quebrazón y mermas.

Los envases de vidrio, bins y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de ocho años.

o) Software computacional

El costo de adquisición de los softwares se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años.

Los softwares fueron adquiridos como paquetes computacionales.

p) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), o Valor Patrimonial (VP) según corresponda, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

Las inversiones efectuadas a partir del ejercicio 2005 se registran considerando los valores justos, consecuentemente al 30 de Septiembre de 2007, la inversión en la filial Viña Dassault-San Pedro S.A., realizada en septiembre de 2007, se presenta valorizada a base de valor patrimonial (VP) ajustado.

Se adjunta Balance de Viña Dassault-San Pedro S.A. a valor justo en archivo excel:

NOTA2_VALOR_JUSTO.200709C.91041000.XLS

q) Intangibles

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Se presenta bajo este rubro marcas comerciales de vinos, las que se amortizan en el período máximo de 20 años conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio De Contadores de Chile A.G..

r) Otros activos-Otros

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Activos fijos considerados prescindibles y susceptibles de ser enajenados, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización, cuando este resulte menor que el valor libro.
- Gastos asociados a la obtención de financiamiento en la colocación de bonos que serán amortizados en el plazo de los respectivos pasivos.
- Indemnizaciones por años de servicio diferidas por modificaciones a los convenios colectivos, las que serán amortizadas en los plazos promedio esperados de permanencia futura de los trabajadores.

s) Obligaciones con el público

Se presenta en este rubro la obligación por la colocación de bonos emitidos por la Sociedad Matriz, a su valor nominal más reajustes e intereses devengados.

La diferencia producida entre el valor par y el valor de colocación se difiere y amortiza en el plazo de la colocación y se clasifica en otros pasivos circulantes y otros pasivos de largo plazo, según corresponda.

t) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con el giro de la Sociedad Matriz y filiales.

u) Documentos por pagar

Los documentos por pagar corresponden a contratos de compra de vino y uva.

v) Indemnización por años de servicio

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Al 30 de septiembre de 2007, la obligación por indemnización por años de servicio que se considera pagadera a todo evento ha sido determinada a su valor actual, de acuerdo al método del costo devengado del beneficio, con una tasa de descuento del 6% anual, sobre la base de la antigüedad estimada que tendrá el personal a la fecha de jubilación o retiro. Hasta el 30 de septiembre de 2006, sólo algunos convenios se consideraban pagaderos a todo evento y, en los restantes casos, la obligación se registraba a valor corriente, considerando la restricción de pagar sólo determinados cupos anuales.

En el caso de los costos por indemnización por años de servicio que se han generado, como resultado de modificaciones a los convenios colectivos efectuadas entre los períodos 2005 y 2006, que incluyeron ampliación de los beneficios pactados, los correspondientes efectos se han activado y se están amortizando en los plazos promedio esperados de permanencia futura de los trabajadores.

w) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y filiales provisionan el impuesto a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico No.60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del referido boletín técnico y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados sólo a medida que las diferencias temporales se reversan.

x) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

y) Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas de los bienes del giro, se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de éstos. En el caso de ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

z) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos, son cargados a los resultados del ejercicio en que se incurren. Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

aa) Estado de flujos de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y pactos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

ab) Contratos de derivados

Los derechos adquiridos y las obligaciones contraídas corresponden a:

- Contrato futuro de cobertura de partidas existentes, reflejándose en el balance general solo un derecho u obligación neta al cierre de cada período, clasificado según el vencimiento del contrato, en el corto plazo. La Sociedad reconoce las variaciones del valor justo del instrumento derivado.
- Contrato futuro de cobertura de transacciones esperada, reflejándose en el balance un derecho y obligación a su valor justo, clasificado según el vencimiento del contrato en el corto plazo. La Sociedad reconocerá los efectos en resultado al término del contrato.

ac) Planes de Compensación

Los planes de compensación implementados mediante el otorgamiento de opciones para suscripción de acciones se reconocen en los estados financieros de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Información Financiera Número 2 "Pagos basados en acciones", registrando el efecto del valor justo de opciones otorgadas con cargo a remuneraciones en forma lineal en la medida que se devenga el servicio percibido de parte de los beneficiarios de la opciones, entre la fecha de otorgamiento de éstas y la fecha establecida para su ejecución. Más información en el documento: nota2_valor_justo.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)
 Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		30-09-2007			30-09-2006
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
79.713.460-0	VIÑA SANTA HELENA S.A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
99.503.120-5	VIÑA URMENETA S.A.	99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
0-E	FINCA LA CELIA S.A.	98,6900	1,3100	100,0000	100,0000
0-E	FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	99,9999	0,0001	100,0000	0,0000

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cambios Contables (nota 3)

Durante el período comprendido entre el 1 de Enero y el 30 de septiembre de 2007, no se efectuaron cambios contables con respecto a igual período del año anterior, adicionales al mencionado en los párrafos siguientes, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Hasta el 31 de diciembre de 2006, la Compañía clasificaba los resultados de sus inversiones en Viña Dassault-San Pedro S.A. y Viña Valles de Chile S.A. (antes Viña Tabalí S.A.), sociedades en etapa de organización y puesta en marcha, en la cuenta Déficit Acumulado Período de Desarrollo.

De acuerdo a lo dispuesto en la Circular No.1.819 de la Superintendencia Valores y Seguros, a contar del 1 de enero de 2007, estos resultados se reconocen como resultados del período, lo cual implicó reconocer una pérdida de M\$601.007 al 30 de septiembre 2007 en el estado resultados, (M\$760.516 al de 30 septiembre de 2006 en déficit acumulado en período de desarrollo (nota No. 20)).

Además, de acuerdo a lo señalado en dicha circular, para efectos comparativos, se ha reclasificado el saldo de la cuenta Déficit Acumulado Período de Desarrollo al 30 de septiembre de 2006 por M\$760.516 a la cuenta Utilidades Acumuladas.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA04_VNEGOCIABLES.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota04_vnegociables.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Valores Negociables (nota 4) Composición del Saldo
--

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-09-2007	30-09-2006
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	2.817.164	1.067.528
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	2.817.164	1.067.528

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

DEUDORES NACIONALES

Corresponden a la totalidad de los rubros documentos por cobrar y deudores varios, y al 22,72% del rubro deudores por venta neto, (25,04% en septiembre 2006)

DEUDORES EXTRANJEROS

Corresponden al 77,28% restante del rubro deudores por venta neto por un total de M\$19.330.704, (74,96% en septiembre de 2006 correspondiente a M\$14.869.073)

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		30-09-2007	30-09-2006
	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006		30-09-2007	30-09-2006		
Deudores por ventas	24.600.802	19.277.029	1.075.429	1.028.544	25.676.231	25.012.696	19.836.166	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	663.535	0	0	0	0
Documentos por cobrar	2.103.290	2.302.468	226.127	289.475	2.329.417	2.082.329	2.305.248	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	247.088	0	0	0	0
Deudores varios	781.542	1.004.256	170.929	165.723	952.471	952.471	1.169.979	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO								0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. Se han consignado todas las transacciones con empresas relacionadas.

Condiciones de los contratos de empresas relacionadas:

(1)Corresponde a operaciones del giro social y remesas de fondos pactadas en pesos mediante un contrato de cuenta corriente mercantil, que devenga un interés mensual nominal de acuerdo a la tasa activa bancaria (TAB) de 30 días más un spread de 0,5% a partir de cada remisión de fondos o valores. Estos intereses se cancelarán mensualmente.

(2)Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera (US\$), que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(3)Corresponde a operaciones del giro social y remesas de fondos pactadas en pesos, la norma de reajustabilidad es en unidades de fomento (UF) y se reajustan en conformidad a la variación que experimenta esa variable, dichas remisiones de fondos devengan intereses de acuerdo a la tasa activa bancaria (TAB) de 180 días más un spread de 0,35% a partir de cada remisión de fondos o valores.

(4)Corresponde a operaciones del giro pactadas en pesos, la norma de reajustabilidad es en unidades de fomento (UF) y se reajustan en conformidad a la variación que experimenta esa variable, dichas operaciones no devengan intereses de ninguna especie. En general estos saldos no tienen definido plazo de vencimiento y su clasificación en el balance se ha efectuado a base de la corresponde estimación de flujos.

(5)Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (1)	0	123.671	0	0
91.021.000-9	MADECO S.A. (5)	433	453	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A. (5)	19.408	20.320	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA. (5)	7.499	19.130	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE (5)	7.784	8.150	0	0
96.981.310-6	COMPAÑIA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (5)	0	4.325	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A. (5)	1.228	1.286	0	0
79.903.790-4	SOC. AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA. (5)	12.210	12.784	0	0
96.989.120-4	CERVECERA CCU CHILE S.A. (4)	113.423	53.929	0	0
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A. (1)	26.546	0	0	0
99.554.560-8	COMERCIAL CCU S.A. (4)	1.010.898	763.332	0	0
99.501.760-1	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.(5)	164	0	0	0
99.586.280-8	COMPAÑIA PISQUERA DE CHILE S.A.(5)	0	13.642	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A. (2)	0	128.969	0	0
	TOTALES	1.199.593	1.149.991	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	28	0	0	0
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA. (4)	168.206	239.720	0	0
90.413.000-1	COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A. (3)	1.690.191	1.205.500	0	0
99.501.760-1	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A. (5)	0	1.091	0	0
86.150.200-7	FABRICA DE ENVASES PLASTICOS S.A. (5)	0	3.269	0	0
99.586.280-8	COMPAÑIA PISQUERA DE CHILE S.A.(5)	19.485	0	0	0
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A. (1)	0	207.652	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.(2)	69.180	0	0	0
77.736.670-K	VENDING Y SERVICIOS CCU LTDA. (5)	89	162	0	0
	TOTALES	1.947.179	1.657.394	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-09-2007		30-09-2006	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	VENTA DE PRODUCTOS	7.352	7.352	3.463	3.463
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	FACTURACION SERVICIOS PAGADOS	1.129.523	-1.129.523	1.133.165	-1.133.165
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS RECIBIDAS	665.544	0	235.735	0
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS ENVIADAS	648.963	0	234.021	0
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	AUMENTO DE CAPITAL	4.541.005	0	0	0
CERVECERA CCU CHILE LTDA	96.989.120-4	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	434	434	2.027	2.027
CERVECERA CCU CHILE LTDA	96.989.120-4	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	96	-96	1.914	-1.914
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS Y OTROS.	59.698	59.698	90.625	90.625
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	2.097.418	-2.097.418	1.814.105	-1.814.105
EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	99.501.760-1	MATRIZ COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS Y SERVICIO	1.884	0	8.082	0
EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	99.501.760-1	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	104	104	0	0
COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0-E	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	43.768	-43.768	351	-351
COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0-E	MATRIZ COMUN	COMISIONES PAGADAS	28.608	-28.608	0	0
COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0-E	MATRIZ COMUN	COMPRA ACTIVO FIJO	47.584	0	0	0
COMERCIAL CCU S.A.	99.554.560-8	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	20	20	133	133
COMERCIAL CCU S.A.	99.554.560-8	MATRIZ COMUN	FACTURACION SERVICIOS	387.738	-387.738	212.313	-212.313
VENDING Y SERVICIOS CCU LTDA.	77.736.670-K	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	157	157	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	FILIAL	VENTA DE PRODUCTOS	7.587	7.587	3.801	3.801
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	FILIAL	SERVICIOS Y ARRIENDOS COBRADOS	17.197	17.197	33.351	33.351
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	FILIAL	COMPRA DE PRODUCTOS	108.637	0	2.622	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	FILIAL	FACTURACION DE SERVICIOS	668	668	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	FILIAL	REMESAS RECIBIDAS	525.522	0	685.816	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	FILIAL	REMESAS ENVIADAS	396.340	0	387.914	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	FILIAL	APORTES DE CAPITAL	2.967.205	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-09-2007		30-09-2006	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	2.131	2.131	108.013	108.013
VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	SERVICIOS Y ARRIENDOS COBRADOS	21.205	21.205	27.579	27.579
VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	14.296	0	106.841	0
VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	REMESAS RECIBIDAS	394.984	0	242.560	0
VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	REMESAS ENVIADAS	693.904	0	261.227	0
VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	APORTES DE CAPITAL	1.908.130	0	0	0
COTELSA S.A.	96.570.160-5	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	2.890	0
ENTEL CHILE S.A.	92.580.000-7	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	14.239	-14.239	36.366	-36.366
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	150.982	150.982	120.355	120.355
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	0	0	3.988	-3.988
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	11.049	11.049	3.196	3.196
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	PRESTAMOS OBTENIDOS	0	0	6.184.975	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES POR PRESTAMOS	0	0	316.344	-316.344
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	COMISIONES BANCARIAS	1.032	-1.032	0	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	FORWARD PESOS	15.849.897	69.283	0	0
ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES	96.806.980-2	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	2.197	-2.197	2.975	-2.975
SOC. INMOBILIARIA DEL NORTE VERDE S.A.	96.847.140-6	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	9.689	-9.689	15.693	-15.693
QUINENCO S.A.	91.705.000-7	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	151	151	0	0
MADECO	91.021.000-9	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	124.673	124.673	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Existencias (nota 7)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA07_EXISTENCIAS.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota07_existencias.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA08_IMPTO_RENTA.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota08_impto_renta.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-09-2007				30-09-2006			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	168.280	0	0	0	143.705	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	54.188	0	0	0	57.882	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	439.054	0	0	0	373.568	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	138.880	0	0	0	145.691
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	1.753.170	0	0	0	1.348.600
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	8.792	0	0	0	0
OTROS EVENTOS	0	0	0	0	19.807	0	0	0
CONTRATOS DE DERIVADOS	13.689	0	50.674	0	0	0	0	0
ACTIVACIÓN COSTOS INDIRECTOS DE FABRICAC	0	0	126.444	0	0	0	118.001	0
PROVISION EXISTENCIAS OBSOLETAS	73.119	0	0	0	101.981	0	0	0
PROVISION PUBLICIDAD	478.991	0	0	0	245.207	0	0	0
GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS	0	0	0	41.957	0	0	0	77.042
GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACIÓN AGRÍC.	0	0	1.460.907	0	0	0	1.460.692	0
PÉRDIDAS TRIBUTARIAS ACUMULADAS	66.801	5.030.204	0	0	69.626	4.617.267	0	0
DIFERENCIA VALORIZACIÓN FONDOS MUTUOS	0	0	448	0	0	0	98	0
ACTIVACION FLETE DE ACARREO	0	0	0	0	1.645	0	0	0
PROVISIÓN UTILIDADES NO REALIZADAS	0	31.791	0	0	0	26.521	0	0
PROVISIÓN AGUINALDOS	7.090	0	0	0	6.017	0	0	0
DERECHOS DE ADUANA DIFERIDOS	0	0	0	0	1.238	0	0	0
OTRAS PROVISIONES	36.175	0	0	0	104.057	0	0	0
PROVISIÓN BONO VACACIONES	4.668	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-09-2007				30-09-2006			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
GASTOS DIFERIDOS POR COLOCACION BONOS	0	0	0	79.879	0	0	5.141	84.513
ACTIVACION ACTIVO FIJO	0	0	0	0	0	0	0	67.038
INTERESES DIFERIDOS COLOCACIÓN BONOS	0	0	17.566	255.878	0	0	18.617	269.519
JUICIOS PENDIENTES	0	1.700	0	0	0	0	0	0
PROVISION CONTRATO DERIVADOS FINANCIEROS	0	0	0	0	8.357	0	22.726	0
DIFERENCIA VALOR FINAN/TRIB. EXISTENCIAS	48.828	0	0	0	19.807	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	0	0	4.322	0	0	0	10.307
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	2.321.646			103.690	3.050.399		
TOTALES	951.829	3.181.103	1.656.039	2.274.234	675.639	1.966.957	1.625.275	1.982.096

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos a la Renta

ITEM	30-09-2007	30-09-2006
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-482.672	-10.699
Ajuste gasto tributario	170.516	-61.959
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-80.579	-208.527
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-119.107	51.017
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-5.046	-3.435
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
TOTALES	-516.888	-233.603

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

**Contratos de Leasing Corto y Largo Plazo y Activos para Leasing (nota
9)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Otros Activos Circulantes (nota 10)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA09_OTROS_ACT_CIRC.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota09_otros_act_circ.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : : 91.041.000-8
Período : : 09 del 2007
Tipo de Moneda : : Pesos
Tipo de Balance : : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)
Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	28-09-2007	04-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	1.016.470	0,51	1.017.507	DPF	1.016.816
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	493.922	0,53	495.405	DPF	494.358
CRV	25-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	431.541	0,53	431.999	DPF	431.922
CRV	25-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	193.185	0,53	193.389	DPF	193.356
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	114.954	0,53	115.300	DPF	115.055
CRV	21-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	111.833	0,54	112.034	DPR	112.014
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	111.787	0,53	112.122	DPR	111.886
CRV	21-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	105.308	0,54	105.497	DPF	105.479
CRV	21-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	102.805	0,54	102.990	DPF	102.972
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	101.650	0,53	101.955	DPF	101.740
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	98.784	0,53	99.081	DPF	98.871
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	98.112	0,53	98.407	DPF	98.199
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	98.112	0,53	98.407	DPF	98.199
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	98.041	0,53	98.336	DPF	98.128
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	52.593	0,53	52.750	DPF	52.639
CRV	28-09-2007	04-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	52.441	0,51	52.495	DPF	52.458
CRV	25-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	48.013	0,53	48.064	DPF	48.055
CRV	25-09-2007	12-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	32.045	0,53	32.141	CERO	32.073
CRV	25-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	27.261	0,53	27.290	CERO	27.285
CRV	28-09-2007	04-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	1.089	0,51	1.090	CERO	1.090
CRV	21-09-2007	01-10-2007	ITAU CHILE CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	54	0,54	55	CERO	54

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Activos Fijos (nota 12)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y envases utilizados en la distribución y comercialización de productos.

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA11_ACTIVOFIJO.200709C.91041000.xls Más información en el documento: notall_activofijo.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 13)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

El detalle de inversiones en empresas relacionadas es el siguiente:

Viña Valles de Chile S.A.

Con fecha 27 de marzo de 2007, se modifica la razón social de "Viña Tabalí S.A." a "Viña Valles de Chile S.A." y se incorpora para efectos comerciales y de propaganda, los nombres "Viña Leyda S.A.", "Viña Tabalí" y "VTL S.A.".

Durante el mes febrero de 2007 ha sido suscrito y pagado el aumento de capital social de Viña Valles de Chile S.A. aprobado en Junta General de Accionistas de fecha 22 de enero de 2007 ascendente a M\$3.816.260 (histórico), mediante la emisión de 73.390 acciones de pago sin valor nominal. La Sociedad suscribió 36.695 acciones lo que le permitió mantener su participación en esta filial.

Viña Dassault-San Pedro S.A.

De acuerdo a lo señalado en la nota 2 d) Viña Dassault-San Pedro S.A. pasó a ser filial y a consolidar sus estados financieros en Viña San Pedro S.A. a partir de septiembre de 2007.

Al 30 de septiembre de 2007 en el rubro pérdidas en empresas relacionadas se reconoce el resultado obtenido por esta filial hasta el 31 de agosto de 2007 y que asciende M\$313.816.

Hasta el 31 de diciembre de 2006 Viña Valles de Chile S.A. y Viña Dassault-San Pedro S.A. se encontraba en etapa preoperativa. De acuerdo a lo dispuesto en la circular No.1819 de la Superintendencia de Valores y Seguros, estas sociedades han traspasado el 01 de Enero del 2007, el saldo de la cuenta Déficit Acumulado Período de Desarrollo a la cuenta Utilidades Acumuladas.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas
 Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP		
					30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	CHILE	PESOS	990.000	99,9999000000	0,0000000000	0	3.834.975	-627.632	0	0	0	0	0	0	-313.816	0	0	1.917.486
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	CHILE	PESOS	81.015	50,0000000000	50,0000000000	8.032.278	2.702.076	-574.382	0	0	0	0	0	0	-287.191	0	4.016.139	1.351.038
	TOTAL																	4.016.139	3.268.524

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	0	430.098	0	1.487.388
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	0	0	4.016.139	1.351.038
	TOTAL	0	430.098	4.016.139	2.838.426

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Inversiones en otras Sociedades (nota 15)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 16)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Intangibles (nota 17)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA13_INTANGIBLES.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota13_intangibles.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Otros (de Otros activos) (nota 18)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA14_OTROS_ACT_OTROS.200709C.91041000.xls Más información en el documento: notal4_otros_act_otros.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 19)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006
		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006				
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	0	6.424.995	0	0	0	0	780.226	0	0	0	0	0	780.226	6.424.995
0-E	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	386.309	0	0	0	0	0	386.309	0
0-E	BANCO FRANCES	280.665	0	0	0	0	0	0	27.943	0	0	0	0	280.665	27.943
0-E	BANKBOSTON	0	0	0	0	0	0	705.984	791.135	0	0	0	0	705.984	791.135
97.004.000-5	BANCO PATAGONIA	256.501	0	0	0	0	0	0	183.182	0	0	0	0	256.501	183.182
97.030.000-7	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	537.166	6.424.995	0	0	0	0	1.872.519	1.002.260	0	0	0	0	2.409.685	7.427.255
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	529.560	6.184.975	0	0	0	0	1.869.984	997.062	0	0	0	0	2.399.544	7.182.037
	Tasa int prom anual	6%	5,08%	0	0	0	0	9,03%	10,5%	0	0	0			
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
97.030.000-7	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	970.446	0	0	0	970.446
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	970.446	0	0	0	970.446
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	969.640	0	0	0	969.640
	Tasa int prom anual	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,82%	0	0		

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	71,1800
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	28,8200

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Otros Pasivos Circulantes (nota 20)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 21)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págaros y Bonos)
(nota 22)

Al 30 de septiembre 2007 se presentan bajo esta cuenta bonos Serie A, los cuales fueron inscritos en el registro de valores con fecha 13 de junio de 2005 por un monto de 1.500.000 UF, los que fueron colocados con fecha 20 de julio de 2005.

La emisión de la Serie A fue colocada con un premio ascendente a M\$ 227.378.- (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación. Al 30 de septiembre del 2007, se presenta M\$13.179 (M\$11.903 en 2006), en otros pasivos circulantes y M\$221.294, en Otros Pasivos a Largo Plazo (M\$218.894 en 2006).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)
(nota 22)
 Bonos

N° INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIE	MONTO NOMINAL COLOCADO VIGENTE	UNIDAD DE REAJUSTE DEL BONO	TASA DE INTERÉS	PLAZO FINAL	PERIODICIDAD		VALOR PAR		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIÓN	30-09-2007	30-09-2006	
Bonos largo plazo - porción corto plazo										
415, 13-06-2005	A	75.000	UF	3,80%	15-07-2025	SEMESTRE	SEMESTRE	1.638.100	1.802.497	NACIONAL
Total porción corto plazo								1.638.100	1.802.497	
Bonos largo plazo - porción largo plazo										
415, 13-06-2005	A	1.252.500	UF	3,80%	15-07-2025	SEMESTRE	SEMESTRE	24.021.622	25.575.620	NACIONAL
Total porción largo plazo								24.021.622	25.575.620	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Provisiones y Castigos (nota 23)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA17_PROV_CAST.200709C.91041000.xls Más información en el documento: notal7_prov_cast.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 24)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA18_IAS.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota18_ias.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 25)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Interés Minotario (nota 26)

FILIAL	RUT	Porcentaje	PASIVO		RESULTADOS	
			2007	2006	2007	2006
			M\$	M\$	M\$	M\$
Viña Sta. Helena S.A.	79.713.460-0	0,10%	3.990	2.933	(1.027)	187
=====						

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo No.10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización, quedando este representado al 31 de diciembre de 2006 por M\$66.687.595 (histórico) dividido en 21.681.817.979 acciones, sin valor nominal.

AUMENTO DE CAPITAL CON EMISION DE ACCIONES DE PAGO

Con fecha 31 de octubre de 2006 en Junta General Extraordinaria de accionistas se aprobó aumentar el capital social en M\$10.800.000 (histórico) mediante la emisión de 2.300.000.000 acciones de pago, las que se ofrecieron de manera preferente a los accionistas o a los cesionarios de sus derechos, a prorrata de las que posean inscritas a su nombre, en el registro respectivo.

Al 30 de septiembre de 2007, dicho aumento de capital ha sido suscrito y pagado.

OTRAS RESERVAS

a) De acuerdo con la metodología indicada en el Boletín Técnico N°64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., en este rubro se presenta el ajuste acumulado por diferencia de conversión, originado por la inversión en sociedad Finca La Celia S.A. (Argentina). El saldo acumulado al 30 de septiembre de 2007, asciende a M\$7.736.021

b) Opción de acciones para planes de compensación:

Con fecha 07 de julio de 2005 en Junta General Extraordinaria de Accionistas se aprobó aumentar el capital social en \$4.510.609.740 mediante la emisión de 727.517.700 acciones de pago nominativas sin valor nominal. De este aumento de capital, 72.751.770 acciones fueron destinadas a planes de compensación para ejecutivos de la compañía y también el remanente de las acciones no suscritas de la opción preferente, que fueron 609.287.670 acciones. En consecuencia, existe un total de 682.039.440 acciones de pago destinadas para estos efectos.

El total de las acciones se colocarán a UF 0,000356688 cada una, según valor de la UF al día del pago efectivo. Estas acciones deben ser suscritas y pagadas dentro de los cinco años siguientes a la fecha de la Junta Extraordinaria de Accionistas. Los plazos considerados para ejercer las opciones contenidos en los contratos que suscritos son los siguientes:

Primera Etapa, podrá ejercerse entre el 01 de julio y el 01 de octubre de 2008.

Segunda Etapa, podrá ejercerse entre el 01 de julio y el 01 de octubre de 2009.

Tercera Etapa, podrá ejercerse entre el 01 de abril y el 30 de junio de 2010.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Al 30 de Septiembre de 2007 Viña San Pedro S.A. ha realizado cargos a remuneraciones contra otras reservas patrimoniales por M\$98.344. Estas opciones han sido valorizadas y registradas de acuerdo a su valor justo a la fecha de otorgamiento, el que fue determinado a través del método "Black-Scholes-Merton" considerándose las siguientes variables para su cálculo:

- Contratos de suscripción de opciones originalmente otorgados:

Precio de la acción a la fecha de otorgamiento UF 0,000287274 equivalente a \$5,15.

Precio de ejercicio UF 0,000356688.

Volatilidad esperada anual 23,82%-21,88% y 21,63%, respectivamente.

Vida de la opción (en años) 2,58 - 3,58 y 4,42, respectivamente.

Tasa libre de riesgo 2,79%.

- Contratos de suscripción de opciones celebrados en julio de 2007:

Precio de la acción a la fecha de otorgamiento UF 0,000355681 equivalente a \$6,64.

Precio de ejercicio UF 0,000356688.

Volatilidad esperada anual 31,38%-26,59% y 24,54%, respectivamente.

Vida de la opción (en años) 1,25 - 2,25 y 3,00, respectivamente.

Tasa libre de riesgo 2,85%.

El valor justo determinado es registrado con cargo a remuneraciones y abono a otras reservas, en forma lineal durante el periodo entre el otorgamiento de las opciones y la fecha en que estas alcancen el carácter de irrevocable.

La volatilidad se ha estimado en forma histórica, dado que no se puede estimar en forma implícita por la ausencia de mercado para estas opciones.

c) Este rubro incluye además, un saldo de M\$2.579 (histórico) correspondiente a otras reservas voluntarias.

DIVIDENDOS

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

La Sociedad no registra utilidades líquidas distribuibles por el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2006 y es por ello que las cuentas patrimoniales, no permiten el reparto de dividendos.

DEFICIT ACUMULADO EN PERIODO DE DESARROLLO

De acuerdo a lo dispuesto en la Circular No.1819 de la Superintendencia de Valores y Seguros, emitida con fecha 14 de noviembre de 2006, las empresas que mantengan participaciones en sociedades en etapa de organización y puesta en marcha, deberán valorizar estas inversiones utilizando la misma metodología aplicable a las inversiones en sociedades plenamente operativas.

Al 30 de septiembre de 2006, la Sociedad mantenía un 50% en Viña Dassault San Pedro S.A. y un 50% en Viña Valles de Chile S.A.(antes Viña Tabalí S.A.). Dichas Sociedades se encontraban en período de organización y puesta en marcha. Producto de ello, registró en su patrimonio un déficit acumulado período de desarrollo de M\$760.516, los cuales para efectos comparativos se presentan bajo resultados acumulados, de acuerdo a lo indicado en dicha Circular.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	30-09-2007									30-09-2006								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	66.687.595	0	1.363.418	-6.145.962	0	19.368.081	0	-1.075.982	-950.717	65.315.960	0	1.335.375	-6.242.647	0	19.420.457	0	-768.717	-317.977
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	-2.026.699	0	1.075.982	950.717	0	0	0	0	0	-450.740	0	768.717	317.977
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	11.707.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-726.376	0	0	0
AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA	0	0	0	-1.279.326	0	0	0	0	0	0	0	0	298.815	0	0	0	0	0
OPCIONES PARA PLANES DE COMPENSA	0	0	0	98.344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	0	3.867.341	69.534	-310.738	0	884.411	0	0	0	0	1.632.899	33.384	-156.066	0	474.243	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	1.941.537	0	0	0	0	0	0	0	0	-273.013
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	78.394.595	3.867.341	1.432.952	-7.637.682	0	18.225.793	0	0	1.941.537	65.315.960	1.632.899	1.368.759	-6.099.898	0	18.717.584	0	0	-273.013
SALDOS ACTUALIZADOS										68.385.810	1.709.645	1.433.091	-6.386.592	0	19.597.310	0	0	-285.845

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	23.981.817.979	23.981.817.979	23.981.817.979

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	78.394.595	78.394.595

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 28)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA21_OIFE_OEFE.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota21_oife_oeefe.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Corrección Monetaria (nota 29)

De acuerdo con circular No.1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Corrección Monetaria (nota 29)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-09-2007	30-09-2006
EXISTENCIAS	IPC	551.847	223.509
ACTIVO FIJO	IPC	2.288.727	1.238.326
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	451.025	145.805
DEPOSITOS A PLAZO.	IPC	0	-75
VALORES NEGOCIABLES.	IPC	51.999	21.168
DEUDORES VARIOS.	UF	-832	1.495
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	137.716	19.643
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	UF	58.668	33.051
INTANGIBLES (NETO).	IPC	260.329	140.257
GASTOS ANTICIPADOS.	UF	233	408
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	5.878	11.097
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO.	IPC	60.239	25.601
DOCTOS Y CTA POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS.	UF	637.880	315.151
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	UF	-5.717	14.420
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	2.322.185	1.292.188
TOTAL (CARGOS) ABONOS		6.820.177	3.482.044
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-4.510.548	-2.077.730
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS CORTO PLAZO.	UF	-21.570	-22.714
DOCUMENTOS POR PAGAR CORTO PLAZO	UF	141	-429
IMPUESTO DIFERIDO CORTO PLAZO.	IPC	-44.141	-22.476
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO.	UF	0	-9.539
PROVISIONES LARGO PLAZO.	IPC	-20.698	-10.747
IMPUESTO DIFERIDO A LARGO PLAZO.	IPC	-68.648	-35.595

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Corrección Monetaria (nota 29) Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-09-2007	30-09-2006
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO CORTO PLAZO.	UF	-65.585	-43.570
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- BONOS LARGO PLAZO.	UF	-1.073.870	-599.963
EFFECTO INFLACION.	IPC	-127.740	106.177
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO.	IPC	-144	-76
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-2.473.140	-1.296.808
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-8.405.943	-4.013.470
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		-1.585.766	-531.426

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 30)

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de moneda como pesos argentinos (\$ARG).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 30)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2007	30-09-2006
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DISPONIBLE	DOLAR	-52.646	-16.996
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	5.593	2.462
DIPONIBLE	LIBRA ESTERLINA	243	0
VALORES NEGOCIABLES	DOLAR	1.728	1.885
VALORES NEGOCIABLES	EURO	0	48
DEUDORES POR VENTA	DOLAR	100.171	400.972
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	71.857	32.846
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	-388	12.520
DEUDORES POR VENTA	EURO	27.529	6.239
DEUDORES POR VENTA	LIBRA ESTERLINA	-1.058	0
DEUDORES VARIOS	DOLAR	4.182	1.525
DOCUMENTOS POR COBRAR	DOLAR	-153	0
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	-31.610	36.210
GASTOS ANTICIPADOS	DOLAR	-3.290	11.049
EXISTENCIAS	DOLAR	1.708	0
EXISTENCIAS	EURO	722	0
OTROS CIRCULANTES	DOLAR	-23.810	6.547
EFFECTO INFLACION		127.741	-106.177
TOTAL (CARGOS) ABONOS		228.519	389.130
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	DOLAR	40.567	-58.097
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	159.919	-155.135
CUENTAS POR PAGAR	EURO	-2.614	-14.356

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : : 91.041.000-8
 Período : : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : : Pesos
 Tipo de Balance : : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 30)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2007	30-09-2006
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	-122	186
CUENTAS POR PAGAR	YEN	-6	-6
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR AUSTRALIA	-41	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	-2.252	-886
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLAR	-825	77.939
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	1.509	-2.063
ACREEDORES VARIOS	EURO	0	-504
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR	68.202	-68.667
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	-13.244	-5.814
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	0	-199
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	-81.298	8.182
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	YEN	-26	-7
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR CANADIENS	-4.471	-619
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	LIBRA ESTERLINA	-87	-44
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	EURO	-5.677	-10.308
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	FRANCO SUIZO	0	-18
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LP	DOLAR	0	-138.141
ACREEDORES VARIOS- LARGO PLAZO	DOLAR	0	-69
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	-1.536	-3.033
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	EURO	0	-3.823
AJUSTE DE TRADUCCIÓN	¿ARGENTINOS	-27.022	-47.049
TOTAL (CARGOS) ABONOS		130.976	-422.531
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		359.495	-33.401

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Items Extraordinarios (nota 31)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

**Gastos de Emisión y Colocación de Títulos Accionarios y de Títulos de
Deudas (nota 32)**

Al 30 de septiembre del 2007, la Compañía presenta gastos activados asociados a la obtención de financiamiento, bonos serie A, que son amortizados en el plazo de vigencia de cada serie.

Estos gastos están compuestos principalmente por los siguientes conceptos: Impuestos de timbres y estampillas, asesorías financieras, informes de clasificación de riesgo, derechos de registro de inscripción, entre otros.

Al 30 de septiembre del 2007, se presenta M\$135.954 en otros activos circulantes (M\$ 139.751 en 2006), y M\$1.975.044 en Otros activos - Otros (M\$ 2.082.539 en 2006).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Estado de Flujo Efectivo (nota 33)

Se adjunta informacion en archivo formato excel:

NOTA25_FLUJO_EFECTIVO.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota25_flujo_efectivo.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Contratos Derivados (nota 34)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.

Rut : 91.041.000-8

Período : 09 del 2007

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Contratos Derivados (nota 34)
Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
FR	CCPE	887.910	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	887.910	868.377	ACTIVO CIRCULANTE	19.533	19.533	0
FR	CCPE	522.000	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	522.000	510.810	ACTIVO CIRCULANTE	11.190	11.190	0
FR	CCPE	1.566.300	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.566.300	1.532.430	ACTIVO CIRCULANTE	33.870	33.870	0
FR	CCPE	655.250	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	655.250	638.563	ACTIVO CIRCULANTE	16.688	16.688	0
FR	CCPE	1.835.225	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.835.225	1.787.975	ACTIVO CIRCULANTE	47.250	47.250	0
FR	CCPE	1.573.050	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.573.050	1.532.700	ACTIVO CIRCULANTE	40.350	40.350	0
FR	CCPE	786.525	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	786.525	766.710	ACTIVO CIRCULANTE	19.815	19.815	0
FR	CCPE	418.400	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	418.400	408.912	ACTIVO CIRCULANTE	9.488	9.488	0
FR	CCPE	1.286.125	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.286.125	1.277.850	ACTIVO CIRCULANTE	8.275	8.275	0
FR	CCPE	1.025.300	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.025.300	1.021.600	ACTIVO CIRCULANTE	3.700	3.700	0
FR	CCPE	2.050.600	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	2.050.600	2.043.200	ACTIVO CIRCULANTE	7.400	7.400	0
FR	CCPE	342.940	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	342.940	342.270	ACTIVO CIRCULANTE	670	670	6.175
FR	CCTE	261.600	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	261.600	255.425	ACTIVO CIRCULANTE	6.175	0	9.750
FR	CCTE	520.600	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	520.600	510.850	ACTIVO CIRCULANTE	9.750	0	12.550
FR	CCTE	523.400	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	523.400	510.850	ACTIVO CIRCULANTE	12.550	0	4.875
FR	CCTE	260.300	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	260.300	255.425	ACTIVO CIRCULANTE	4.875	0	8.825
FR	CCTE	264.250	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	264.250	255.425	ACTIVO CIRCULANTE	8.825	0	8.080
FR	CCTE	263.650	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	263.650	255.570	ACTIVO CIRCULANTE	8.080	0	8.480
FR	CCTE	264.050	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	264.050	255.570	ACTIVO CIRCULANTE	8.480	0	7.455
FR	CCTE	263.025	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	263.025	255.570	ACTIVO CIRCULANTE	7.455	0	14.360
FR	CCTE	525.500	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	525.500	511.140	ACTIVO CIRCULANTE	14.360	0	7.130
FR	CCTE	262.650	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	262.650	255.520	ACTIVO CIRCULANTE	7.130	0	7.330
FR	CCTE	262.850	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	262.850	255.520	ACTIVO CIRCULANTE	7.330	0	7.130

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Contratos Derivados (nota 34)

Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
FR	CCTE	262.650	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	262.650	255.520	ACTIVO CIRCULANTE	7.130	0	-3.350
FR	CCTE	258.900	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	258.900	255.550	ACTIVO CIRCULANTE	3.350	0	-2.300
FR	CCTE	257.850	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	257.850	255.550	ACTIVO CIRCULANTE	2.300	0	-2.300
FR	CCTE	257.850	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	257.850	255.550	ACTIVO CIRCULANTE	2.300	0	-1.800
FR	CCTE	257.350	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	257.350	255.550	ACTIVO CIRCULANTE	1.800	0	-1.850
FR	CCTE	257.400	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	257.400	255.550	ACTIVO CIRCULANTE	1.850	0	-200
FR	CCTE	511.300	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	511.300	511.100	ACTIVO CIRCULANTE	200	0	-4.620
FR	CCTE	1.027.200	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	1.027.200	1.022.580	ACTIVO CIRCULANTE	4.620	0	-1.255
FR	CCTE	256.900	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	256.900	255.645	ACTIVO CIRCULANTE	1.255	0	-2.860
FR	CCTE	514.200	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	514.200	511.340	ACTIVO CIRCULANTE	2.860	0	-1.080
FR	CCTE	256.750	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	256.750	255.670	ACTIVO CIRCULANTE	1.080	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 35)

a) Al 30 de Septiembre de 2007, la Sociedad mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$) por US\$24.920.000 con vencimientos 11 de octubre de 2007 y 28 de diciembre de 2007 (US\$20.200.000 en 2006).-

b) Al 30 de septiembre de 2007, existen compromisos asociados a contratos de compra de vino y uva por M\$5.487.480 (M\$6.542.495 en 2006).

c) Existen juicios iniciados contra Viña San Pedro S.A., los cuales la administración considera probable que pueda afectar los resultados. En consecuencia, se han establecido provisiones respecto a estos juicios por un monto de M\$18.334.

d) Contexto económico Argentino

Al 30 de septiembre de 2007 la Sociedad mantiene activos directos en Argentina que representan un 11,87% de los activos totales de la Sociedad (13,24% al 30 de septiembre de 2006).

e) En los contratos por emisión de bonos la Sociedad ha asumido, el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado o individual, los que se detallan a continuación:

- Control sobre filiales, que represente al menos el 30% del EBITDA consolidado del emisor.

- No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas distintas de sus filiales.

- No vender ni transferir activos esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.

- Mantener al final de cada trimestre una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,2 veces

- Mantener una cobertura de gastos financieros en relación al EBITDA establecida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de doce meses, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.

- Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio mínimo de UF 4.000.000.

f) Con fecha 04 de agosto de 2003 Viña San Pedro S.A. otorgó carta tipo "Comfort Letter" a Banco del Estado de Chile, en la cual se comprometió a no disminuir su participación actual de 50% en la propiedad de Viña Dassault-San Pedro S.A., con motivo de un préstamo para el financiamiento de Exportaciones de esta última, otorgado por el Banco del Estado de Chile, por la suma de US\$6.500.000.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 35)

Con fecha 12 de agosto de 2005 Viña San Pedro S.A. otorgó carta tipo "Comfort Letter" a Banco de Chile, en la cual se comprometió a mantener una continua asesoría en todos los aspectos administrativos y técnicos de Viña Tabalí S.A. y a no disminuir su participación actual de 50% en la propiedad de ésta última sociedad, con motivo de un crédito otorgado por Banco de Chile, ascendente a UF69.000.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 35)
Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2008	ACTIVOS	30-09-2009	ACTIVOS	30-09-2010	ACTIVOS
BANCO ESTADO			HIPOTECARIA	0	5.343.891	0	970.446	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 36)

Se adjunta información en archivo formato excel:

NOTA28_CAUCIONES.200709C.91041000.xls Más información en el documento: nota28-cauciones.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2007	30-09-2006
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	632.520	826.066
DISPONIBLE	DOLARES	22.811	128.034
DISPONIBLE	EURO	925	0
DISPONIBLE	LIBRAS ESTERLIN	3.760	0
DISPONIBLE	\$ ARGENTINOS	159.319	124.431
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	4.692	4.817
VALORES NEGOCIABLES	\$NO REAJUSTABLE	2.402.638	785.831
VALORES NEGOCIABLES	DOLARES	414.526	281.697
DEUDORES POR VENTA (NETO)	\$NO REAJUSTABLE	5.315.942	4.965.630
DEUDORES POR VENTA (NETO)	DOLARES	16.929.483	13.625.507
DEUDORES POR VENTA (NETO)	EURO	1.502.906	154.147
DEUDORES POR VENTA (NETO)	\$ ARGENTINOS	301.205	80.365
DEUDORES POR VENTA (NETO)	CORONA DANESA	0	93.205
DEUDORES POR VENTA (NETO)	DOLAR CANADIENS	829.436	917.312
DEUDORES POR VENTA (NETO)	LIBRAS ESTERLIN	133.724	0
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	\$NO REAJUSTABLE	1.972.285	2.262.208
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	\$ ARGENTINOS	110.044	43.040
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$ REAJUSTABLES	35.514	18.321
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$NO REAJUSTABLE	276.696	802.907
DEUDORES VARIOS (NETO)	DOLARES	555.387	322.243
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$ ARGENTINOS	84.874	25.786
DEUDORES VARIOS (NETO)	LIBRAS ESTERLIN	0	722
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	1.321.090	77.837

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2007	30-09-2006
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	159.834	665.860
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ ARGENTINOS	601.996	918.511
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ REAJUSTABLES	1.451	0
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$NO REAJUSTABLE	81.849	93.251
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	DOLARES	173.318	204.357
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ ARGENTINOS	24.952	25.055
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	135.954	139.752
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	3.440.674	1.910.440
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLARES	298.754	133.684
EXISTENCIAS	\$NO REAJUSTABLE	31.724.601	32.189.923
EXISTENCIAS	DOLARES	18.707	0
EXISTENCIAS	\$ ARGENTINOS	2.995.677	3.450.651
EXISTENCIAS	EURO	343	0
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	454.105	248.545
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	745.488	771.298
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ ARGENTINOS	0	130.148
ACTIVOS FIJOS			
TERRENOS	\$NO REAJUSTABLE	8.876.083	8.277.577
TERRENOS	\$ ARGENTINOS	2.261.440	2.997.417
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$NO REAJUSTABLE	25.542.148	23.557.495
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ ARGENTINOS	5.909.582	6.459.858
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$NO REAJUSTABLE	24.440.469	22.432.190
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ ARGENTINOS	2.386.224	2.624.633
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$NO REAJUSTABLE	23.455.417	22.731.913

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2007	30-09-2006
OTROS ACTIVOS FIJOS	DOLARES	19.374	0
OTROS ACTIVOS FIJOS	EURO	825.818	0
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ ARGENTINOS	1.369.116	1.232.105
DEPRECIACION (MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-35.348.909	-30.635.950
DEPRECIACION (MENOS)	\$ ARGENTINOS	-3.167.428	-2.898.657
MAYOR VALOR RETACION TECNICA	\$NO REAJUSTABLE	3.717.075	3.784.635
OTROS ACTIVOS			
INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	4.016.139	2.838.426
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	906.869	0
INTANGIBLES (NETOS)	\$NO REAJUSTABLE	5.075.946	5.461.905
INTANGIBLES (NETOS)	\$ ARGENTINOS	58.704	68.420
OTROS ACTIVOS	\$ REAJUSTABLES	1.975.044	2.082.540
OTROS ACTIVOS	\$NO REAJUSTABLE	323.319	22.946
OTROS ACTIVOS	\$ ARGENTINOS	847.252	575.315
TOTAL ACTIVOS			
	\$NO REAJUSTABLE	107.465.700	103.221.798
	DOLARES	19.177.848	15.466.820
	EURO	2.329.992	154.147
	LIBRAS ESTERLIN	137.484	722
	\$ ARGENTINOS	13.942.957	15.857.078
	DOLAR CANADIENS	834.128	922.129
	CORONA DANESA	0	93.205
	\$ REAJUSTABLES	3.469.053	2.318.450

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-09-2007		30-09-2006		30-09-2007		30-09-2006	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	\$NO REAJUSTABLE	1.166.536	6,58	0		0		0	
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	DOLARES	256.500	6,00	2.922.431	5,04	280.665	6,00	3.502.563	5,04
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	\$ ARGENTINOS	0		819.079	10,50	705.984	13,00	183.182	12,00
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	\$ REAJUSTABLE	0		0		0		970.446	5,98
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO(EFECTOS DE COMERCIO)	\$ REAJUSTABLE	0		0		1.638.100	3,8	1.802.497	3,8
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	18.296		20.894		0		0	
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	4.628.565		3.834.240		2.492.305		2.064.586	
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	169.186		325.521		0		0	
CUENTAS POR PAGAR	EURO	86		4.828		0		0	
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR CANADIENS	0		1.256		0		0	
CUENTAS POR PAGAR	\$ ARGENTINOS	1.207.497		894.080		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLE	19.563		19.651		6.521		6.609	
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	2.238.903		1.235.139		281.954		13.707	
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	654.389		1.249.774		14.459		26.304	
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	625.228		279.965		0		0	
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	137.091		170.456		0		0	
ACREEDORES VARIOS	EURO	215.951		26.722		0		0	
ACREEDORES VARIOS	DÓLAR AUSTRALIA	540		0		0		0	
PROVISIONES C/P	\$NO REAJUSTABLE	3.205.142		1.989.918		0		0	
PROVISIONES C/P	DOLARES	2.255.864		1.609.610		0		0	
PROVISIONES C/P	DÓLAR CANADIENS	168.737		0		0		0	
PROVISIONES C/P	\$ ARGENTINOS	266.348		257.695		0		0	
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	184.562		185.703		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-09-2007		30-09-2006		30-09-2007		30-09-2006	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
RETENCIONES	\$ REAJUSTABLE	509.856		533.195		0		0	
RETENCIONES	\$ ARGENTINOS	227.883		115.513		0		0	
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	0		0		247.287		0	
IMPUESTO A LA RENTA	\$ ARGENTINOS	0		0		38.779		33.945	
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	927.286		879.736		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJUSTABLE	200.785		0		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	750.207		776.479		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ ARGENTINOS	68.901		1.179		0		0	
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	0		0		704.210		949.636	
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	93.703		61.063		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	13.088.221		8.486.658		3.725.756		3.027.929	
	DOLARES	4.223.237		7.054.271		295.124		3.528.867	
	\$ ARGENTINOS	1.770.629		2.087.546		744.763		217.127	
	\$ REAJUSTABLE	730.204		552.846		1.644.621		2.779.552	
	EURO	216.037		31.550		0		0	
	DÓLAR CANADIENS	168.737		1.256		0		0	
	DÓLAR AUSTRALIA	540		0		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 30-09-2007

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	2.878.841		2.878.841		7.132.103		11.078.837	
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	92.426		22.250		60.234		87.223	
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	5.521		0		0		0	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	26.503		26.502		66.256		102.034	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0		0		10.196		0	
	\$ REAJUSTABLES	2.903.344		2.903.343		7.258.359		11.177.871	
	\$NO REAJUSTABLE	92.426		22.250		70.430		87.223	
	\$ ARGENTINOS	5.521		0		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 09 del 2007
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37) Pasivos Largo Plazo Período Anterior 30-09-2006
--

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	2.889.901	38	2.889.901	38	7.224.752	38	12.571.066	38
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	742		0		0		0	
IMPUESTO DIFERIDO A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	15.139		0		0		0	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	47.063		21.890		54.724		95.217	
	\$ REAJUSTABLES	2.936.964		2.911.791		7.279.476		12.666.283	
	\$ ARGENTINOS	742		0		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	15.139		0		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Sanciones (nota 38)

Al 30 de septiembre de 2007 y 2006, la Sociedad y sus filiales, el Gerente General o los administradores de las mismas, no han sido notificados de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Hechos Posteriores (nota 39)

De acuerdo a extracto del diario oficial de la república de Chile, del 17 de octubre de 2007, se redujo a escritura pública el acta de la quinta Junta General Extraordinaria de Accionistas de Viña Dassault-San Pedro S.A., celebrada con fecha 26 de septiembre de 2007, donde se acordó modificar la razón social a "Viña Altair S.A." e incorporar para efectos de publicidad y propaganda los nombres de "Altair Vineyards & Winery S.A.", "Viña Totihue S.A.", "Viña Altair-San Pedro S.A." y "V.A.S.A".

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de septiembre de 2007 y la fecha de emisión de los estados financieros (26 de octubre de 2007) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

Medio Ambiente (nota 41)

Durante los periodos 2007 y 2006 la Sociedad Matriz y sus filiales han invertido un total de M\$7.327 y M\$71.245, respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

CUENTAS POR PAGAR (nota 42)

Al 30 de septiembre, la composición de las cuentas por pagar es:

	2007	2006
	M\$	M\$
	-----	-----
Proveedores de vinos	188.463	108.884
Proveedores otros nacionales	6.932.407	5.789.945
Proveedores otros extranjeros	1.376.769	1.225.682
	-----	-----
Total	8.497.639	7.124.511
	=====	=====

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

DOCUMENTOS POR PAGAR (nota 43)

Al 30 de septiembre, la composición de los documentos por pagar es la siguiente:

	2007	2006
	M\$	M\$
	-----	-----
Proveedores moneda Nacional	2.546.942	1.275.107
Proveedores moneda Extranjera	668.847	1.276.077
	-----	-----
Total	3.215.789	2.551.184
	=====	=====

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ANALISIS RAZONADO

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

A. COMENTARIOS DEL GERENTE GENERAL

En el período los ingresos por ventas llegaron a \$65.736 millones, \$4.937 millones más que el año anterior. El resultado operacional aumentó desde \$1.813 millones a \$5.279 millones, mientras que el EBITDA aumentó desde \$5.829 millones a \$9.488 millones. Los resultados anteriores se explican fundamentalmente por aumentos en las ventas de exportación y por la baja en el costo de la materia prima. Así, el tercer trimestre mantuvo el cambio en la tendencia manifestado desde el segundo semestre del año anterior, mejorando el resultado operacional respecto al mismo período del año anterior.

B. ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. LIQUIDEZ

La Razón de Liquidez, muestra un aumento de 2,39 a 2,78, respecto a igual período del año anterior. El aumento de este índice, se explica principalmente por el incremento del activo circulante y la disminución del pasivo circulante, esto debido al aumento de los deudores por venta exportación y a la cancelación de parte importante de las obligaciones con bancos e instituciones financieras.

La Razón Ácida tuvo un aumento, pasando de 1,10 en 2006 a 1,46 en 2007. Lo anterior se debe principalmente al aumento del activo circulante, excluidas las existencias y gastos pagados por anticipado, producto del aumento de los deudores por venta.

2. ENDEUDAMIENTO

La Razón de Endeudamiento disminuyó desde 0,63 en 2006 a 0,53 a Septiembre de 2007. Lo anterior es consecuencia básicamente de la disminución de las obligaciones con bancos e instituciones financieras y del aumento del valor del patrimonio producto del aumento de capital.

En la Composición de Pasivos de Corto y Largo Plazo, a septiembre de 2007 se aprecia que un 52,0% de la cartera de pasivos corresponde a pasivos circulantes y un 48,0% a pasivos de largo plazo. Del total de pasivos un 54,9% lo conforman pasivos financieros. Al 30 de septiembre de 2006, el porcentaje de pasivos circulantes era de 51,8% y el de pasivos largo plazo fue de un 48,2%. Del total de pasivos un 66,8% lo conformaban pasivos financieros. Este cambio de composición se debe principalmente a la disminución de las obligaciones con bancos e instituciones financieras de corto plazo.

La Cobertura de Gastos Financieros, presenta un aumento respecto a igual período del año anterior, pasando este índice de 0,96 a 3,36 veces. Lo anterior, se explica fundamentalmente por la mejora en el resultado operacional y por la disminución en los gastos financieros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ANALISIS RAZONADO

3. ACTIVIDAD

El total de activos de la sociedad al 30 de septiembre de 2007 presenta un aumento de 6,8%, respecto del mismo período del año anterior, alcanzando la suma de \$147.357 millones. Este incremento es consecuencia fundamentalmente del aumento de los valores negociables, deudores por venta, otros activos circulantes (principalmente pactos) y de las inversiones en empresas relacionadas, lo que compensa la disminución en existencias.

El índice de Rotación de Inventarios aumentó desde 1,11 a 1,14, al comparar con igual período de 2006, principalmente a raíz de la baja de los inventarios.

La permanencia de inventarios a septiembre de 2007 disminuyó respecto a igual período del año anterior, desde 242,3 días a 237,0 días, producto de la reducción de las existencias.

4. RESULTADOS ACUMULADOS

Resultados Consolidados

El resultado del ejercicio fue una utilidad de \$1.942 millones, \$2.227 millones mayor al año anterior, cuando alcanzó una pérdida de \$286 millones. Lo anterior, se explica por un aumento del resultado de explotación de \$3.466 millones.

El detalle de las principales variaciones que explican el aumento del Resultado de explotación mencionado anteriormente, es el siguiente:

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ANALISIS RAZONADO

- Ingreso de Explotación: este registró un aumento de un 8,1% con respecto a igual período del año anterior, debido principalmente a un aumento de los volúmenes de venta.
- Margen de Explotación: aumentó en \$5.935 millones, es decir un 32,0% respecto a igual período del año anterior, debido principalmente a un aumento de los ingresos de explotación y baja en costo de materia prima. A septiembre de 2007, los costos de explotación representaron un 62,8% de los ingresos, a diferencia de igual período del año anterior en que esta cifra fue de 69,5%.
- Resultado de Explotación: aumentó \$3.466 millones, alcanzando \$5.279 millones. Este aumento se debe a un mayor margen de explotación por \$5.935 millones, el cual compensa el aumento de gastos de administración y ventas.

El mayor margen de explotación se explica principalmente por los mayores volúmenes de exportación y por el menor costo de la materia prima.

Los gastos de administración y ventas registraron un aumento de \$2.469 millones, es decir un 14,8% superior a igual período del año anterior. Como porcentaje de las ventas aumentaron de 27,5% a 29,2%.

Como consecuencia de lo anterior, el resultado de explotación como porcentaje de las ventas aumentó de 3,0% el año 2006 a 8,0% el año 2007.

Por otra parte, el Resultado Fuera de Explotación pasó de una pérdida de \$1.865 millones en el período anterior a una pérdida de \$2.820 millones durante el presente ejercicio. Esta variación de \$954 millones se explica, principalmente, por las variaciones mencionadas a continuación:

- Ingresos y Gastos Financieros: en términos netos estos alcanzaron la cifra negativa de \$1.036 millones en el período actual, frente a los \$1.159 millones negativos obtenidos en igual período del año anterior. Esta disminución se explica por la disminución en las obligaciones con bancos.
- Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación (incluye IER): en términos netos estos alcanzaron -\$558 millones a septiembre de 2007. A igual período de 2006, estos alcanzaron los -\$142 millones. El menor resultado se explica principalmente por la presentación de las pérdidas en las empresas coligadas.
- Corrección Monetaria y Diferencias de Cambio: en términos netos, estas cuentas muestran una pérdida de \$1.226 millones para el año 2007, frente a una pérdida de \$565 millones en igual período del año anterior.

A lo anterior se suman los efectos del impuesto a la renta que pasó desde -\$234 millones en el año 2006 a \$517 millones negativos a septiembre 2007.

En cuanto al Resultado antes de Impuestos, Intereses, Depreciación y Amortización (RAIIDA), este pasa de \$5.181 millones a septiembre de 2006 a \$7.710 millones este período, principalmente, por las razones

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ANALISIS RAZONADO

antes señaladas que explican los aumentos y disminuciones en el resultado antes de impuestos.

Análisis final de los Resultados Acumulados a Septiembre de 2007.

Ingresos:

Aumentaron un 8,1% con respecto a igual período del año anterior, alcanzando \$65.736, debido principalmente a un aumento de los volúmenes de ventas.

Resultado de Explotación:

Aumentó \$3.466 millones, alcanzando \$5.279 millones. Este aumento se debe a un mayor margen de explotación por \$5.935 millones, debido a mayores ingresos por ventas y menores costos de explotación. Los costos de explotación disminuyeron 2,4% de \$42.250 millones en 2006 a \$41.252 millones en 2007, básicamente por menores costos directos de materia prima. Como porcentaje de las ventas disminuyeron de 69,5% a 62,8%. Los gastos de administración y ventas registraron un aumento de \$2.469 millones, es decir un 14,8% superior a igual periodo del año anterior. Como porcentaje de las ventas aumentó de 27,5% a 29,2%.

Comentarios:

La rentabilidad se ha visto mejorada por aumentos en los volúmenes de exportación, así como por la disminución del costo de la materia prima. La Sociedad continuará poniendo foco en distribución, creación de valor de marcas, enología, innovación y reducción de costos para continuar la senda de crecimiento.

5. RENTABILIDAD

Al 30 de septiembre de 2007, la Sociedad ha experimentado un cambio patrimonial positivo de \$11.771 millones, principalmente como consecuencia del aumento del capital pagado y los resultados del ejercicio.

La rentabilidad sobre el patrimonio aumentó desde -0,34% al 30 de septiembre 2006 a un 2,16% al 30 de septiembre de 2007, esto debido a los mejores resultados de la Sociedad Matriz y sus filiales, pese al aumento de capital realizado.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ANALISIS RAZONADO

La rentabilidad sobre activos fue de un 1,35% en 2007, frente al -0,20% de igual período del año anterior.

En el caso del rendimiento de los activos operacionales, éste aumentó de 1,40% a 3,94% a septiembre de 2007.

La Utilidad por Acción al 30 de septiembre de 2007 aumenta respecto a la misma fecha del año anterior, al pasar ésta de \$-0,013 a \$0,081 debido a los aumentos en los resultados operacionales obtenidos durante este período.

Con respecto al Retorno de Dividendos al 30 de septiembre de 2007, este indicador no presenta variación debido a que no se han distribuidos dividendos durante estos períodos.

6. DIFERENCIAS ENTRE VALOR LIBROS Y EL VALOR DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2007 han sido preparados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados y normas generales y específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros, organismo bajo cuya fiscalización se encuentra la Sociedad.

En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor de mercado.

Respecto de las marcas de la Sociedad, se estima que su valor contable es inferior al valor que éstas tienen en el mercado.

7. ANALISIS DE LOS MERCADOS, COMPETENCIA Y PARTICIPACION RELATIVA

Vinos en Chile, Mercado Nacional:

En el mercado doméstico, Viña San Pedro (VSP), de acuerdo a estimaciones de ACNielsen, tenía una participación de mercado en volumen para el período 2007 de 19%, siendo sus principales competidores Viña Concha y Toro y Viña Santa Rita con 29% y 28%, respectivamente. Para el mismo período del año anterior Viña San Pedro también tenía una participación de 19%.

Vinos de Exportación, Envasados:

En este segmento, Viña San Pedro, de acuerdo a estimaciones de la Asociación de Viñas de Chile, tiene una participación de mercado consolidada acumulada a Agosto de 2007 de 11% en volumen. Sus principales competidores son Viña Concha y Toro y Viña Santa Rita con 36% y 5%, respectivamente. Para el mismo período del año anterior la participación de mercado de Viña San Pedro fue de 12%.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ANALISIS RAZONADO

8. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 30 de septiembre de 2007, se generó un flujo neto total positivo de \$3.870 millones que se explica por flujos positivos generados por las actividades de la operación, de \$6.711 millones, flujos negativos originados por actividades de inversión, que alcanzaron los \$9.583 millones y por flujos positivos provenientes de actividades de financiamiento por un monto de \$6.743 millones. El resultado positivo proveniente de actividades de la operación se explica principalmente por la fuerte disminución de pagos a proveedores, los que fueron inferiores a lo recaudado por deudores por ventas, así también, los flujos provenientes de las actividades de financiamiento se destacan \$12.207 millones positivos producto de la colocación de acciones y \$6.836 negativos producto de pagos de obligaciones con instituciones financieras. Finalmente, los flujos negativos generados por actividades de inversión, se explican por \$2.893 millones destinados a la incorporación de activos fijos y \$7.075 destinados a inversiones en empresas relacionadas.

9. RIESGO DE MERCADO

Riesgo Cambiario y tasa de interés

Al 30 de septiembre de 2007 y 2006, la deuda financiera es de \$28.069 millones y \$35.776 millones, respectivamente. Al 30 de septiembre de 2007, el 85,6% tiene tasa fija a más de un año plazo y el 5,8% del total tiene tasa fija en el plazo de un año. Con respecto a la porción de deuda a tasa variable, no se usan instrumentos para minimizar riesgo de variación de tasas. La estructura de tasa y plazo de la deuda se considera razonable y el total de las deudas financieras representan sólo un 19,0% del total de los activos de la Sociedad.

Al 30 de septiembre de 2007 tiene una posición neta activa consolidada en moneda extranjera, al 30 de septiembre de 2007 de US\$2.656 mil. El mecanismo usado por Viña San Pedro para cubrir la Exposición Activo - Pasivo es mediante operaciones de compra y venta de moneda extranjera a futuro. Adicionalmente, Viña San Pedro mantiene deudas en UF correspondiente a Obligaciones con el público, Bonos por \$25.660 millones y Obligaciones con bancos ascendentes a \$2.410 millones.

El descalce de moneda de Viña San Pedro S.A. en lo referente a ingresos y costos operacionales, se refleja en que, aproximadamente, un 60% de sus ingresos por ventas consolidados corresponden a exportaciones, las que están prácticamente en su totalidad convenidas en dólares. Por otra parte, de los costos operacionales, un valor equivalente a cerca de 20% corresponde a insumos importados y otros gastos también indexados al dólar.

Con relación a la Exposición a Otros Riesgos Relevantes, la Sociedad se abastece, para la elaboración de sus productos, tanto de producción propia como de terceros. Para esta última, se abastece de materias

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

ANALISIS RAZONADO

primas (uva y vinos) en los mercados de Chile y Argentina. La materia prima, por su naturaleza agrícola, está expuesta a una alta volatilidad en sus precios. La política de la empresa al respecto es diversificar sus fuentes de abastecimiento entre producción propia, compra de uva y vino a través de contratos de corto y largo plazo, con bandas de precios y precios fijos.

Finalmente, y dada la natural alta volatilidad de los precios de los vinos, la Sociedad tiene implementado un complejo sistema de administración del riesgo de nuestras existencias de vinos. Permanentemente, a través de un complejo modelo de medición del "Riesgo de Existencias (VAR)", se monitorea el riesgo implícito de nuestras existencias, gatillando decisiones de abastecimiento, todas ellas enmarcadas en un claro esquema de autorización de transacciones.

Se adjunta información en formato excel ANALISIS_RAZONADO.200709C.91041000.XLS Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis_razonado.200709c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

HECHOS RELEVANTES

Al 30 de septiembre de 2007, Viña San Pedro S.A. informó a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

En carácter de hechos Esenciales:

- 1.- Con fecha 14 de septiembre de 2007, se informa que Viña San Pedro S.A. directamente y a través de su filial Viña Santa Helena S.A. compraron el 50% de las acciones de Viña Dassault-San Pedro S.A. (hoy Viña Altaír S.A.), siendo el otro 50% de propiedad de Viña San Pedro S.A.
- 2.- Con fecha 24 de septiembre de 2007, se complementa hecho esencial en respuesta a Oficio Ordinario No.10.343 sobre la adquisición de acciones de la sociedad Viña Dassault - San Pedro S.A. (hoy Viña Altaír S.A.).

En carácter de hechos Relevantes:

- 1.- Con fecha 26 de marzo de 2007, se envía el primer aviso de citación a Junta General Ordinaria de Accionistas, publicado en el diario Estrategia el día 26 de marzo de 2007.
- 2.- Con fecha 19 de marzo de 2007, se informa que el Directorio de Viña San Pedro S.A., en su sesión celebrada el día 05 de marzo de 2007, acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas, para el día 10 de abril de 2007, a celebrarse en Casona Fundo El Carmen.
- 3.- Con fecha 12 de marzo de 2007, se informa que el Directorio de Viña San Pedro S.A. acordó citar a Junta General Extraordinaria de Accionistas, para el día 28 de Marzo de 2007, a celebrarse en Casona Fundo El Carmen, con el objeto de tratar las siguientes materias:
 - Fijar el precio al cual se ofrecerán preferentemente las 2.300.000 acciones, nominativas y sin valor nominal, objeto del aumento de capital acordado en la 48ª Junta General Extraordinaria de Accionistas.
 - Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para legalizar y materializar los acuerdos que adopte la junta citada.
 - Dar cuenta de las operaciones a que se refiere el artículo 44 de la Ley No.18.046
- 4.- Con fecha 07 de marzo de 2007, se informa cambio en la administración de Registro de Accionistas a la empresa DCV Registros S.A., a contar del 12 de marzo de 2007.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

HECHOS RELEVANTES

5.- Con fecha 31 de enero de 2007, se envía copia del acta de la 49ª Junta General Extraordinaria de Accionistas de Viña San Pedro S.A., celebrada el día 26 de enero de 2007, debidamente certificada.

6.- Con fecha 11 de enero de 2007, se envía el primer aviso de citación a Junta General Extraordinaria de Accionistas, publicado en el diario Estrategia el día 11 de enero de 2007. Los avisos siguientes serán publicados en el mismo diario los días 15 y 19 de enero de 2007.

7.- Con fecha 10 de enero de 2007, se informa que por acuerdo del Directorio de Viña San Pedro S.A. se ha citado a Junta General Extraordinaria de Accionistas para el día 26 de enero de 2007, a las 10:00 horas, a celebrarse en la "Casona Fundo El Carmen", ubicada en calle Manuel Antonio Matta N° 2050, Quilicura, Santiago, adjunta copia de la citación a los accionistas y señala que la referida Junta tiene por objeto tratar las siguientes materias: 1) Rectificar Acta 48ª Junta General Extraordinaria de Accionistas. 2) Modificar y sustituir según corresponda, los artículos permanentes y transitorios de los Estatutos Sociales relacionados con la rectificación precedentemente señalada. 3) Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios relacionados con el objeto de esta Junta. 4) Dar cuenta de las operaciones a que se refiere el artículo 44 de la Ley N° 18.046.

Informa también que tendrán derecho a participar en la Junta precedentemente citada, los accionistas que figuren inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad con cinco días hábiles de anticipación al día de su celebración, esto es el 20 de enero de 2006.

Adicionalmente, durante el mismo período, se informó a la Superintendencia los siguientes antecedentes:

1.- Con fecha 12 de julio de 2007, se informa que el Directorio de Viña San Pedro S.A. acordó ofrecer a algunos gerentes de Viña San Pedro S.A., la opción de suscribir acciones del Plan de Compensación de Viña San Pedro S.A., inscritas en Registro de Valores No.755 y remanente de acciones no suscritas inscritas en Registro de Valores No.756, ambos de fecha 26 de septiembre de 2005.

2.- Con fecha 9 de abril de 2007, se responde Oficio No 3662 del 05 de abril de 2007, sobre información de prensa de la sociedad coligada de Viña San Pedro S.A., Viña Altaír S.A.

3.- Con fecha 2 de abril de 2007, se informa que el señor Raimundo Díaz Domínguez ha dejado sus funciones en el cargo de Gerente Comercial de Viña San Pedro S.A. Asimismo, se informó que asumió el citado cargo el señor Ricardo Bartel Jeffery.

4.- Con fecha 28 de marzo de 2007, Se adjuntan antecedentes adicionales para responder Oficio No 2386 del 02 de marzo de 2007, para solicitud de inscripción de 2.300.000 acciones de Viña San Pedro S.A., emitidas con cargo al aumento de capital aprobado en la 48ª Junta General Extraordinaria de Accionistas, ingresada a Superintendencia con fecha 25 de noviembre de 2006

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 09 del 2007
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 26 / 10 / 2007

HECHOS RELEVANTES

5.- Con fecha 26 de marzo, se envía ejemplares de Memoria Anual de Viña San Pedro S.A., correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2006, suscrita por la unanimidad de los Directores de la Sociedad y por el Gerente General.

6.- Con fecha 20 de marzo de 2007, se adjuntan antecedentes adicionales para responder Oficio No.2386 del 02 de marzo de 2007, para solicitud de inscripción de 2.300.000 acciones de Viña San Pedro S.A., emitidas con cargo al aumento de capital aprobado en la 48ª Junta General Extraordinaria de Accionistas, ingresada a Superintendencia con fecha 25 de noviembre de 2006.

7.- Con fecha 12 de febrero de 2007, se envía de ejemplar de estatutos actualizados de la sociedad.

8.- Con fecha 12 de enero de 2007, se envía información relativa a la nómina de ejecutivos de Viña San Pedro S.A. y sus filiales Viña Santa Helena S.A., Viña Urmeneta S.A., Finca La Celia S.A., Finca Eugenio Bustos S.A., San Pedro Limited, Viña Dassault-San Pedro S.A. y Viña Valles de Chile S.A. al 31 de diciembre de 2006.

No se registran otros hechos, en calidad de relevantes o esenciales